

역세권개발[평창, 진부(오대산)역]

공약출처		사업유형		사업주체				예산구분	
선거공보	[V]	신규	계속	국가	도	군	민간/ 기타	예산 (백만원)	비예산
선거공약서	[]								
5대공약	[]							0	0
완료시점			이행단계						
임기내	임기후	완료 종결	이행 후 계속추진	정상 추진	기타		추진율		
	0				0			15%	
중앙정부 도움 필요성			해당없음 <input type="checkbox"/> / 도움필요(제도 <input type="checkbox"/> 재정 <input checked="" type="checkbox"/> 권한 <input type="checkbox"/>)						

연도별 소요예산

(단위: 백만원)

구분	합계	기투자	2022	2023	2024	2025	2026	임기 후
계획액 계	875	750		0	125			
확보액 계	875	750			125			
집행액 계	750	750						
국	계획							
	확보							
	집행							
도	계획							
	확보							
	집행							
군	계획	875	750		125			
	확보	875	750		125			
	집행	750	750					
기 타	계획							
	확보							
	집행							

- 역세권의 계획적·체계적·효율적인 개발을 통하여 인접한 도시환경을 개선 및 공공복리의 증진에 이바지하고자 함

□ 개 요

- 사업기간: 2022. 7. ~ 계속
- 사업위치: 평창역 및 진부(오대산)역 일원
- 주요내용: 역세권의 개발 활성화를 위한 기반시설 구축
- 사업비: 125백만원(군비)
 - 평창역, 진부역 주변 주차장 설계비

□ 추진상황

- 군계획시설사업 추진
 - 평창역 인근 도시계획도로(중로3-2호) 270m 신설: 2020. 12.

□ 문제점 및 대책

- (문제점)
 - 역세권 개발사업 추진을 위한 TF팀이 없으며, 역세권 개발사업 면적이 넓고 개발에 따른 사업성 확보가 불확실 함. 또한 대규모 예산이 수반되는 만큼 군의 재정 부담이 가중될 우려가 있음
- (대 책)
 - 역세권 개발사업 추진을 위한 TF팀 구성
 - 역사 인근 등 사업성 확보가 용이한 지역부터 군계획시설(도시계획도로, 주차장 등)을 설치하는 등 도시개발법에 따라 구역별, 단계별로 사업을 투자
 - 장기적으로 공공기관, 공기업, 민간기업 등에 의한 민간투자사업 유치

□ 향후계획

- 역사 주변 기반시설(도시계획도로, 주차장 등) 구축

추진부서 (팀)	도시과 (도시계획)	협조부서 (팀)	도시과 (도시개발)	담당자 (연락처)	김병균 (☎330-2057)
-------------	---------------	-------------	---------------	--------------	--------------------