

## 청옥산 육백마지기 전국 최고 생태관광지 조성

공약출처		사업유형		사업주체				예산구분	
선거공보	[ ]	신규	계속	국가	도	군	민간/ 기타	예산 (백만원)	비예산
선거공약서	[ V ]								
5대공약	[ ]	0				0		20,600	
완료시점			이행단계						추진율
임기내	임기후	완료 종결	이행 후 계속추진	정상 추진	기타				
	0			0			20%		
중앙정부 도움 필요성			해당없음 ■ / 도움필요(제도 □ 재정 □ 권한 □)						

### □ 연도별 소요예산

(단위: 백만원)

구분	합계	기투자	2022	2023	2024	2025	2026	임기 후
계획액 계	20,600	1,500	2,375	3,125	1,875	4,100	1,250	6,375
확보액 계	16,500	1,500	2,375	3,125	1,875	0	1,250	6,375
집행액 계	2,926	1,500	672	538	216	0		
국	계획							
	확보							
	집행							
도	계획	12,000	1,900	2,500	1,500		1,000	5,100
	확보	12,000	1,900	2,500	1,500		1,000	5,100
	집행	603		430	173			
군	계획	4,500	1,500	475	625	375	250	1,275
	확보	4,500	1,500	475	625	375	250	1,275
	집행	1,651	1,500		108	43		
기 타	계획							
	확보							
	집행							

- 청옥산에 “자연풍경 + 생태자원 + 지역문화”를 융합한 전국 최고 생태관광지 조성
- 생태관광지 조성을 통한 산악관광으로 산촌 관광 활성화 및 일자리 창출

## □ 개 요

- 사업기간: 2022 ~ 2026년(설계 1년, 조성 4년)
- 사업위치: 평창군 미탄면 회동리 1-1번지 일원(청옥산 일원)
- 주요내용: 야생화 테마정원 및 체험시설 조성 등
  - 산악(고원) 야생화 테마정원 조성: 야생화 테마정원, 정원 식물 관리 및 체험시설
  - 산악(고원) 관광 인프라 구축: 안내센터, 힐링전망대, 화장실
  - 친환경 운송시스템 구축: 친환경 셔틀버스, 주차장(승하차장)
  - 산악(고원) 관광 소득화 모델 구축: 숲 소득단지, 정원식물 상품화, 지역주민 교육
- 사 업 비: 16,500백만원(도 12,000, 군 4,500) \* 기 투자비(토지매입비) 포함
  - ※ 강원도 지방소멸대응기금 광역계정 선정사업( '22.4.19.)

## □ 추진상황

- 사업대상지 일원 사유지 매입(1차9.7m, 균비 15억원)(2차0.7m, 6.8억원): 2021. 5. / 2023. 12.
- 기본계획 수립 용역 완료: 2021. 10.
- 전문기관(평창군야생화생산자협회, 한국수목원정원관리원) 컨설팅: 2022. 1. / 2.
- 강원도 지방소멸대응(광역계정) 사업 신청 및 선정: 2022. 3. 31. / 4. 19.
- 강원도 제3차 지방재정 투자심사 신청 및 승인: 2022. 6. 3. / 8. 9.
- 강원도 지방소멸대응기금(광역계정) 보조금 교부(1년차): 2022. 12.
- 공공건축 기획 용역 추진: 2023. 1. ~ 5.
- 셔틀버스 도입 타당성 용역 추진: 2023. 4. ~
- 기본안전보건대장 작성 용역: 2023. 5. ~ 6.
- 설계분야 일상감사 및 강원도 계약심사 완료 2023. 6.
- 공공건축 심의 추진: 2023. 6.
- 강원도 지방소멸대응기금(광역계정) 보조금 교부(2년차): 2023. 6.
- (건축, 조경) 설계공모 추진 1차 / 2차: 2023. 7. ~ 8. / 9.
- 설계공모 심사위원회 개최: 2023. 9. 27.
- 기본 및 실시설계 용역 추진: 2023. 10. ~ 2024. 5.
- 미탄면 지역주민 설명회 1차/2차 : 2023. 11. / 2024. 3.
- 현황측량용역, 지반조사용역, 문화재 지표조사용역 완료: 2023. 11.
- 소규모환경영향평가 용역 추진: 2023. 11. ~
- 평창·정선 국유림 편입 관련 협의(평창·정선국유림관리소, 동부지방산림청, 국립휴양림관리소) : 2023. 12.
- 사유지 추가 매입(5필지68억원 건물 저온저장고, 바닐하우스 등) : 2023. 12.
- 정원식물(야생화) 수종 선정 관련 평창군야생화생산자협회 협의 : 2024. 1.

- 실시설계 용역 추진 관련부서 및 감독공무원 회의 : 2024. 1.
- 실시설계 용역 추진 전문가 자문위원회 2차 : 2024. 3.
- 청옥산 방문객 분석 용역 : 2024. 3. ~ 12.
- 셔틀버스 승차장 조성 관련 토지소유자 협의 : 2024. 3.
- 조경분야(식재, 공종 등) 자문 및 한국수목원정원관리원 컨설팅 1차 : 2024. 3.
- 사업대상지 일원 산사태 복구(산지사방) 사업추진 : 2024. 4. / ~ 6.
- 실시설계 용역 추진 전문가(현장) 자문위원회 3차 : 2024. 4.
- 지방정원조성예정지 지정 용역 : 2024. 5. ~ 9.
- 테스트베드 조성(초화, 관목, 교목, 시딩 등) : 2024. 6.
- BF 예비인증 신청 : 2024. 7.
- 지방정원 조성예정지 지정 신청(평창군 → 강원특별자치도) : 2024. 9.
- 실시설계 용역 추진 관련부서 및 감독공무원 회의(2차) : 2024. 9.
- 지방정원 조성예정지 지정 신청 관련 산림청 협의(1차) : 2024. 9.
- 실시설계(건축, 조경) 완료 및 최종보고회 : 2024. 10.
- 지방정원 조성예정지 지정 신청 관련 산림청 협의(2차) : 2024. 10.
- 관련 인허가(지방정원조성계획 승인 등) 신청서류 준비 : 2024. 10.
- 지방정원 조성예정지 구역지정 협의 완료(동부지방산림청) : 2024. 11.
- 지방정원 조성예정지 지정 승인(산림청 → 평창군) : 2024. 12.

## □ 문제점 및 대책

- 해당없음

## □ 향후계획

- 관련인허가(조성계획승인 건축허가, 농지전용허가, 산지전용신고 등) 추진 : 2024. 12.
- 공사부분 일상감사 및 계약심사 : 2025. 3.
- 분야별 공사 입찰진행 및 계약의뢰 : 2025. 4. ※ 건설사업관리용역 발주
- 분야별 공사 추진 : 2025. 4. ~
- 공사 완료, 운영조례 제정, 지방정원 등록 : 2026. 12.

추진부서 (팀)	산림과 (산악관광)	협조부서 (팀)		담당자 (연락처)	김태진 (☎330-2133)
-------------	---------------	-------------	--	--------------	--------------------